

Referat fra årsmøte i Østerli hytteforening 17.04.25

Sted: Årsmøte gjennomføres på Teams

Tilstede: 16 hytter, Solstua 1 representant

1. Innkalling

Ingen kommentarer til innkallingen.

Valgt møteleder: Ole Andreassen

Valgt referent: Susanne Nordby Johansen

Signering av protokoll: Hanne Ekerhovd

Kenneth Thorstensen

2. Årsberetning

Årsberetningen er sendt ut i forkant av møtet. Leder gjennomgår Årsberetning. Denne refereres ikke i referat, men legges ved.

Ikke sette igang større prosjekter, det er viktig at økonomien er under kontroll, noe som siste året er på plass, og det er noe øvrskudd i foreningen.

Grøfting og vedlikehold: oppfylling av grus i kasser, videre har Bø kommune satt opp brøytepinne

Vedlikehold og brøyting : prisjustering ikke kommet ennå. Alle hytter får brøytt et stykke på plass, de som ønsker fler må kontakte styret. Veier er utbedret etter flommen, her kommer det flere faktura fra Ralle som vi må regne med. Strøing (betales med 2370 kr per gang), er en utfordring, slik at det ikke blir glatt.

Bom: vært ødeleggelser grunnet lynnedslag. Bom er oppgradert i fht programvare og funksjoner

Kasserer: Regnskapssystemet benyttes fullt ut nå, både med utsending og betaling av fakturaer. Årskontingent deles opp i 3 betalinger: 01.04 på 4100 kr, 01.07 3600 kr og den 01.10 3600 kr. Samlet 11 300 kr pr hytte per år
Overskudd i hytteforeningen pr 31.12.24
Støtte til Bø løype lag er gitt som vanlig.

Veiansvar: likt som fjoråret i fht personer (se årsberetningen) skal se etter at alt holder seg greit.

3. Årsregnskap

Er vedlagt referatet. Ingen kommentar.

Regnskap godkjent uten kommentarer.

4. Budsjettforslag

Avsetning til veivedlikeholds fond (flommskader 2024 -2025) Kr. 100.000,-
Brøyting 2025/2026 (Ny brøyteavtale) 1 plass pr hytte. Plasser ut over 1 plass vil koste Kr. 3125, - pr. År pr. Hytte. Solstua gjør egen avtale med Ralle Kr. 226.080,

-Skraping/ slodding ved grusing og salting i sommersesongen 2024 Kr. 21.965,
- Kantvedlikehold i sommersesongen 2025 Kr. 6.280,
-Strøing 2025/2026 (Kr. 2372 pr gang.) Kr. 19.400 Oppfylling av strøkasser Kr. 2.500,
- Bom oppgradering Kr. 10.000,
-Godtgjørelse Styre 3 stk. Representanter Kr. 15.000,
-Foreningskontingent 36 betalende Kr. 5.400 til sammen Kr. 406.625,

-Ny årlig kostnad pr hytte på. ≈ Kr 11.300. Fakturaen dele på tre innbetalinger med forfall henholdsvis 01.04 2025 på Kr.4.100, 01.07.2025 på kr.3.600 og 01.10.25 på Kr.3.600. Ekstra for de som ikke har innlagt vann, regningen fra kommunen deles av de. Dette kommer i tillegg til de faste utgiftene. Vannkranutgift Kr. 1060

Budsjett er godkjent uten kommentarer.

5. Innsendte forslag

Ingen innkomne forslag til tiden.

6. Status fra 2021 på innmeldte saker Samt nye saker som er meldt inn i 2024.

1. 2021 Dårlig sikret skråning før krysset. Mulig vi bør forlenge autovernet eller sett opp noe sikring. Sjekker ut kostnader for dette i 2023.

Status: Ikke Utført

2. 2021 Det er en stikkrenne som fortsatt er frosset på veien mellom oss (Ole Rasmussen) ved (Ole Petter). Bør kanskje vurdere å øke dimensjonen eller legge ned en varmekabel. Denne har ikke blitt utbedret, Dette vurderes og utføre i 2023, kostnad sjekkes ut før igangsetting.

Status: Ikke Utført

7. Valg

Valgkomite 2025 har vært:

Jan Runar Arvesen og Ole Petter Brustuen

Valgkomitéen har følgende innstilling

Innstilling fra valgkomitéen:

Leder: Ole Andreas Rasmussen På valg (2 år)

Nestleder: Jan Runar Arvesen På valg (1 år)

Bomansvarlig: Ole Jacobsen På valg (2 år)

Kasserer: Ole Petter Brustuen På valg (2 år)

Sekretær: Ivar Aarseth På valg (1år)

Vararepresentant: Kenneth Thorstensen På valg (2 år)

Valgkomité for valg i 2026:

Representant 1 På valg(1 år)

Representant 2 På valg(1 år)

Det fremkommer ingen forslag på kandidater til valg komité. Det besluttet at styret tar oppgaven neste år med å finne aktuelle kandidater til valg i 2026.

Nytt styre, som ved innstilling er valgt ved akklamasjon.

8. Eventuelt.

Hvem gjør hva i forhold til veien og den utbedringen som er gjort? Styret må holde i dette. Jan Runar Arvesen kommenterer. Om veien forsvinner der vi kjører, kan ikke «noen gjøre noe». Vi kan gjøre noe selv i svingen etter at det ble endret etter flommen. Men det må være klart hvem som gjør hva.

Hvem eier veien? Datter til Østerli har tatt over og vil være eier.

Det må være en oppgave i året som kommer som heter: **Arbeid med veien!**
Ralle vil ikke svare på hvor mye av regningen han vil ta.

Vær snill med bommen, da er den snill med dere ☺

Kantklipping gjelder slik som det alltid har vært, alt som skygger for sola og utsikt kan bare klippes ned, rydding for utsikt kan gjøres. Man kan ikke gå inn å hogge på tomter hos de som eier tomter. Det er på de områder som eies av Østerli, han har alltid sagt; det er hytteområdet og vi skal rydde slik at vi ikke blir innegrodd.

Hogging av trær Slik det forståes er det nå litt forskjell på hva som har blitt sagt til de forskjellige. Det viktigste er å snakke med hverandre, og grunneier.

Rydding De som tar ned trær må være flinkere til å rydde opp etter seg. Det er forskjell på festetomt og eid tomt. Du kan gjøre hva du vil på en eiet tomt, på en festetomt har du 10 meter ut fra midten av hytta og kan ikke gjøre det du vil.

Audun Ribe: Representant fra Solstua inviterer alle hytteeiere til samling den **30 august kl 14**. Ta med grillmat og kom for samvær. Ole Petter legger dette ut på både hjemmeside og FB side. Nettsiden: <https://xn--sterli-9xa.no/> og FB: (denne fikk jeg ikke med meg koblingen på fra chat).

Sandefjord 17.04.25

Med vennlig hilsen styret
Referent



Susanne Nordby Johansen
Sekretær Østerli Hytteforening

Godkjenning årsmøteprotokoll



Hanne Ekerhovd



Kenneth Thorstensen